

オウンドメディア×ChatGPT 07

地域のお店が 「近くの〇〇〇」で AIに選ばれる方法

by WEBMARKS

地図とサイトで、選ばれる。



「近くの整体」も、 AIに聞く時代

場所と悩みを、まとめて聞く



今日の流れ

今日のAIの話は、4つです

1

**AIは場所を
どう知る？**

3つのAIの
しくみ

2

**地図の情報と
口コミ**

ビジネス
プロフィール

3

**地域のページを
作る**

駅・町・悩み・
行き方

4

**確かめて、
直す**

場所を変えて
聞く・直す



AIは場所をどう知る？

ChatGPTは、**だいたいの場所**を使って答える



出典：OpenAIのヘルプ「ChatGPT search」（だいたいの場所・正確な位置の共有・地域の結果）

AIは場所をどう知る？

Geminiは、Googleマップの情報も使う



場所・営業時間・口コミ



Googleマップのお店の情報



AIは場所をどう知る？

AIによる概要に向けても、 ビジネスプロフィールを最新に



出典：Google 検索セントラル「AI 機能とウェブサイト」（ビジネスプロフィールを最新に）

AIは場所をどう知る？

地域の答えは、3つの材料でできる



ビジネスプロフィールは、全部うめる



店の名前



休みの日



業種



サイトのリンク



住所



写真



電話



サービス・料金



営業時間



お店の説明



業種は、いちばん近いものを選ぶ

業種（カテゴリ）



メイン：いちばん近い業種

サブ：ほかにやっていること



！何の店かが、まずここで決まる！

営業時間・休みは、いつも最新に



写真は、中の様子と人を見せる



お店の外



お店の中



施術の様子



スタッフ



受付



店の名前・住所・電話を、どこでも同じに



サイト

さくら整体院
駅前2-3
0120-000-000



SNS

さくら整体院
駅前2-3
0120-000-000



地図

さくら整体院
駅前2-3
0120-000-000



古い電話番号



同じ書き方で



ロコミは、数より、中身と新しさ



仕事帰りに通しやすい、と評判です



よかったです

🕒 3年前



肩こりが**3回**で楽になりました
駅から近くて、仕事帰りに通えます

🕒 **先週**



口コミには、お店から返事をする



説明がていねいでした



ありがとうございます。
またお待ちしております



少し待ちました



お待たせしてすみません。
予約の時間を見直しました

口コミのお願いは、ルールを守って



正直な口コミをお願いする



お礼と引きかえの口コミ



≡ ステマのルールに注意 ≡

地図の情報だけでは、 伝えきれない

くわしいことは、自分のサイトで



駅・町の名前と悩みを、ページに書く

さくら駅 から歩いて3分の整体院 | 肩こり・腰痛

駅の名前

歩いて何分

悩み



さくら駅の近くで、
肩こりに強い整体は？



行き方は、写真と文字で



1

さくら駅の東口を出る



2

角のコンビニを右へ



3

青いビルの2階



駅から歩いて3分

地域のお客さんの、よくある質問に答える



駐車場はある？
店の前に**2**台



近くにコインパーキングは？
となりに**1**か所



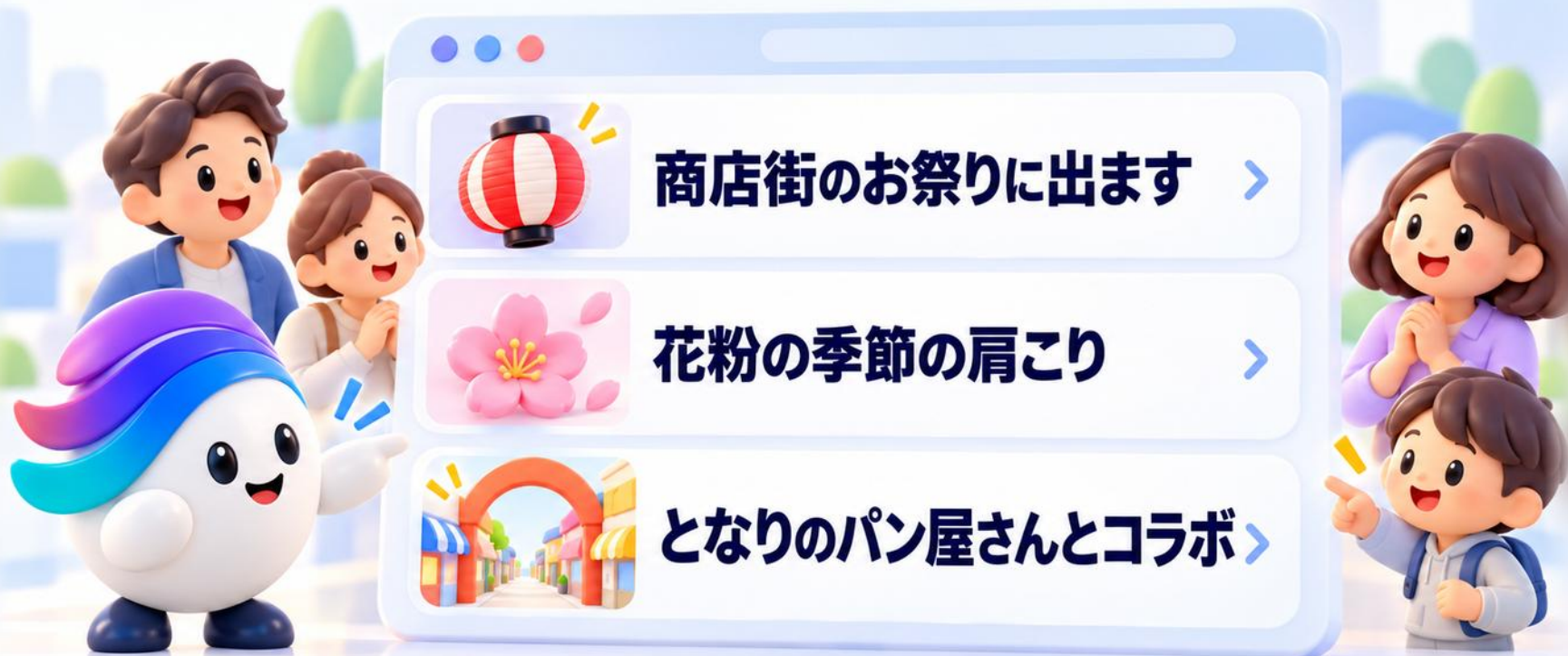
雨の日の行き方は？
駅から屋根の下で**3**分



ベビーカーで行ける？
1階なので大丈夫



地域のお話を書くと、地元の店と伝わる



地域の紹介サイト・地元のメディアに載る



訪問・出張・オンラインは、対応する地域を書く



確かめ方

スマホで、いろいろな場所から聞いてみる



3つのAIで、同じ質問を比べる

	ChatGPT	Gemini	AIによる概要
名前が出た	✓ 出た	✓ 出た	✗ 出ない
営業時間は正しい	✓ 正しい	✗ 古い	— —
口コミの紹介	✓ あり	✓ あり	— —



まちがった情報は、元を直す



AIの答えではなく、元の情報を直す

調査で見る | AIで探す人

お店の推薦を、AIで探す人が増えた



BrightLocalの調査

6%→45%

お店の推薦をAIで探した人

米国の1,002人・1年で。40%がAIの推薦を信頼



地域のクリニックで、予約・AIからの訪問が増えた

東京の皮膚科

+52%

新規予約（前年同期比）



眼科クリニック

7→64

AIから来た訪問（1か月）



多店舗・地域の医療に、AIの引用・訪問

聴覚ケアの多店舗

+186%

地域のAIの答えでの引用



美容クリニック

月940

AIから来た訪問 (11か月目)



1店舗・地元の会社でも、売上・問い合わせが増えた

ENHANCE IT

月100万円超

AI経由の売上(1店舗)



建設業の会社

月0件→3~4件

ネット経由の問い合わせ



出典：ENHANCE ITの発表（PR TIMES・2026年7月・1店舗・直近30日）

BOXILの利用者レビュー（建設業・2026年9月・業界サイトと地元メディアに掲載・10か月）

AI対策の、よくある質問

Q1

地図の情報は、自分で直せる？

A ビジネスプロフィールのオーナー確認をすれば、お店の人が直せます。

Q2

口コミが少ない。どうすればいい？

A 来てくれた方に、正直な感想をお願いするところから始めます。

Q3

お店がない仕事でも、関係ある？

A あります。対応する地域をサイトに書くと、地域の質問に答えられるようになります。



まとめ

今日のAI対策のまとめ

1

AIは場所を見る

だいたいの場所と、
地図の情報

2

地図の情報を整える

全部うめて、
いつも最新に

3

地域のページで答える

駅・町・悩み・
行き方



今日からやること

今日からやるAI対策、チェックリスト

- ☐ ビジネスプロフィールの空いている所をうめる
- ☐ 営業時間・休みの日を、最新にする
- ☐ 口コミに、お礼の返事を書く
- ☐ トップに、駅や町の名前と悩みを書く
- ☐ 3つのAIに「近くの〇〇は？」と聞いて記録する



AIに選ばれる、10本のシリーズ

1 「おすすめは？」で名前は出るか

2 ホームページはあるのに出ない理由

3 選ばれるサイトを作る5つのステップ

4 引用される文章は「最初の1文」

5 業種別・AIに聞かれている質問100

6 Google AI Overviewsに載る方法

7 「近くの○○」で選ばれる地域のお店

8 AIに選ばれたかを測る3つの数字

9 やってはいけないChatGPT対策10選

10 AIエージェントで1人で回す

この回

地図とサイトで、選ばれる

まずは今日、ビジネスプロフィールを開いてみる

